

# RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY MACIEJ STAWICKI

06-400 Ciechanów

ul. Mazowiecka 8

tel. 795 534 405

email: biuro@stawicki-rzeczoznawca.pl

Certyfikat CCR PZM nr 598

Nr identyf. Listy Ministerstwa Infrastruktury **RS 001632**



**Wycena numer: 186/2023**

z dnia: 2023/12/12

Rzeczoznawca : Maciej Stawicki

Zleceniodawca: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku

Adres: ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

Właściciel: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku

Adres: ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## PODSTAWA WYCENY

- Ocenę techniczną opracowano w oparciu o zlecenie z dnia 21.11.2023 r.
- Oględziny przedmiotowego pojazdu przeprowadzono w dniu 01.12.2023 r.
- Badania dokonano metodą organoleptyczną z użyciem przyrządów pomiarowych.
- Próbę ruchową pojazdu wykonano na odcinku kilku kilometrów.

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Classic

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2003

Nr rejestracyjny: WP 28993

VIN: TMBDG41UX42873996



Nr INFO-EKSPERT

034-00296

Data pierwszej rejestracji

2003/12/11

Miejsce oględzin

Ciechanów

Wskazanie drogomierza

347708 km

Okres eksploatacji pojazdu (03/12/11-23/12/12)

240 mies.

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

Niebieski 2-warstwowy typu uni

Oznaczenie typu

1U

Dop. masa całkowita

1855 kg

Rodzaj nadwozia

liftback 5 drzwiowy

Oznaczenie silnika

AGR | ALH

Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 66kW (90KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rządowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**3300 PLN**

**w tym VAT (23,0%) 617,07 PLN**

**ZALĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Opis powłoki lakierowej
- 3 Dokumentacja fotograficzna

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY  
Nr identyfik. Listy Ministerstwa  
Infrastruktury MS 001632  
Certyfikat CCR PXM nr 598  
*Maciej Stawicki*

WYCENA Nr: 186/2023

z dnia: 2023/12/12

Rzecznik : Maciej Stawicki

Zleceniodawca: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku

Adres: ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

Właściciel: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku

Adres: ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

### PODSTAWA WYCENY

- Ocenę techniczną opracowano w oparciu o zlecenie z dnia 21.11.2023 r.
- Oględziny przedmiotowego pojazdu przeprowadzono w dniu 01.12.2023 r.
- Badania dokonano metodą organoleptyczną z użyciem przyrządów pomiarowych.
- Próbę ruchową pojazdu wykonano na odcinku kilku kilometrów.

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2003

Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: WP 28993

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBDG41UX42873996

Nr INFO-EKSPERT	034-00296
Data pierwszej rejestracji	2003/12/11
Miejsce oględzin	Ciechanów
Wskazanie drogomierza	347708 km
Okres eksploatacji pojazdu (03/12/11-23/12/12)	240 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Niebieski 2-warstwowy typu uni
Oznaczenie typu	1U
Dop. masa całk.	1855 kg
Rodzaj nadwozia	liftback 5 drzwiowy
Oznaczenie silnika	AGR   ALH
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 66kW (90KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

### WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2002.09-2003.07)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	10	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
2	Antena radiowa	11	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	12	Światła z regulacją kąta pochylecia
4	Głośniki 4 szt.	13	Światło dodatkowe STOP
5	Immobilizer	14	Tapicerka "Phoenix"
6	Kolumna kierownicy regulowana	15	Tarcze kół stalowe 14"

7	Napinacze pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	16	Wspomaganie układu kierowniczego
8	Obrotomierz	17	Zderzaki w kolorze nadwozia
9	Przygotowanie do montażu radia		

**Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

1	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera Poduszka powietrzna kierowcy Poduszka powietrzna pasażera
2	Zagłówki siedzeń przednich i tylnych Zagłówki foteli przednich Zagłówki siedzeń tylnych

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Zamek centralny	30

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	FIRESTONE 195/65 R15 91H TZ 300 ALFA TL		90
Przednie prawe:	FIRESTONE 195/65 R15 91H TZ 300 ALFA TL		90
Tylne lewe:	FIRESTONE 195/65 R15 91H TZ 300 ALFA TL		90
Tylne prawe:	FIRESTONE 195/65 R15 91H TZ 300 ALFA TL		90

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Do oględzin przedstawiono pojazd sprawny technicznie.

W czasie oględzin stwierdzono co następuje:

- Komora silnika zabrudzona eksploatacyjnie.
- Praca silnika prawidłowa. Utrudniony rozruch przy temperaturze poniżej zera.
- Układ smarowania - poziom oleju na wskaźniku kontrolnym powyżej min.
- Układ chłodzenia - poziom cieczy chłodzącej w zbiorniku wyrównawczym powyżej min.
- Powłoka lakierowa w przeciętnym stanie.
- Miejscowe zarysowania i wgniecenia nadwozia pojazdu.
- Stwierdzono liczne ogniska korozji nadwozia.
- Wnętrze zużyte normatywnie do wieku oraz przebiegu pojazdu.
- Deska rozdzielcza i poszycia tapicerskie wnętrza pojazdu - miejscowe zarysowania z ubytkami tworzywa.
- Poszycie tapicerskie oparcia fotela przedniego lewego rozdarte z lewej strony na dole
- Układ przeniesienia napędu: Nie stwierdzono niesprawności w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez dostępu do spodu pojazdu, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych z obciążeniem oraz specjalistycznego sprzętu diagnostycznego.
- Układ zawieszenia: Nie stwierdzono niesprawności w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez dostępu do spodu pojazdu, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych z obciążeniem oraz specjalistycznego sprzętu diagnostycznego.
- Układ kierowniczy: Nie stwierdzono niesprawności w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez dostępu do spodu pojazdu, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych z

obciążeniem oraz specjalistycznego sprzętu diagnostycznego.

- Układ hamulcowy: Nie stwierdzono niesprawności w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez dostępu do spodu pojazdu, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych z obciążeniem oraz specjalistycznego sprzętu diagnostycznego.
- Układ wydechowy: Nie stwierdzono niesprawności w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez dostępu do spodu pojazdu, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych z obciążeniem oraz specjalistycznego sprzętu diagnostycznego.

## KOREKTY

**WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (247 mies.) \* ..... 4 300 PLN**

*Wartość bazową ustalono w oparciu o obserwację serwisów internetowych takich jak olx.pl, otomoto.pl, na których znaleziono oferty podobnych modeli pojazdów a następnie obliczoną średnią. Od obliczonej średniej wartości odjęto wysokość tzw. marży sprzedażnej, czyli kwoty mogącej finalnie wpłynąć na wartość pojazdu w drodze negocjacji. Wysokość marży sprzedażnej ustalono na poziomie 10 %.*

**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... 30 PLN**

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.*

**KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... - 139 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 330 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 17 708 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -3,19%.*

**KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... - 702 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.*

**KOREKTY RÓŻNE ..... - 209 PLN**

### W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 209

*Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu.*

*Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.*

*W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia.*

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**3300 PLN**

(słownie: trzy tysiące trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 617,07 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XII-2023 zweryfikowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

- Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie wskazań drogomierza.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania pojazdu, a także za skutki wykorzystania samej oceny technicznej.
- Niniejsza wycena nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu i za taką nie może być uznawana, nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Bez zgody autora opinii zabrania się jej publikacji oraz powielania.
- Nie badano poprawności i budowy numerów identyfikacyjnych obiektu.
- Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności opiniowanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY  
Nr identyfik. Listy Ministerstwa  
Infrastruktury RS 001632  
Certyfikat CCR PZM nr 598  
Maciej Stawicki

Rzeczoznawca : Maciej Stawicki

Zleceniodawca: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku

Adres: ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

Właściciel: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku

Adres: ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2003

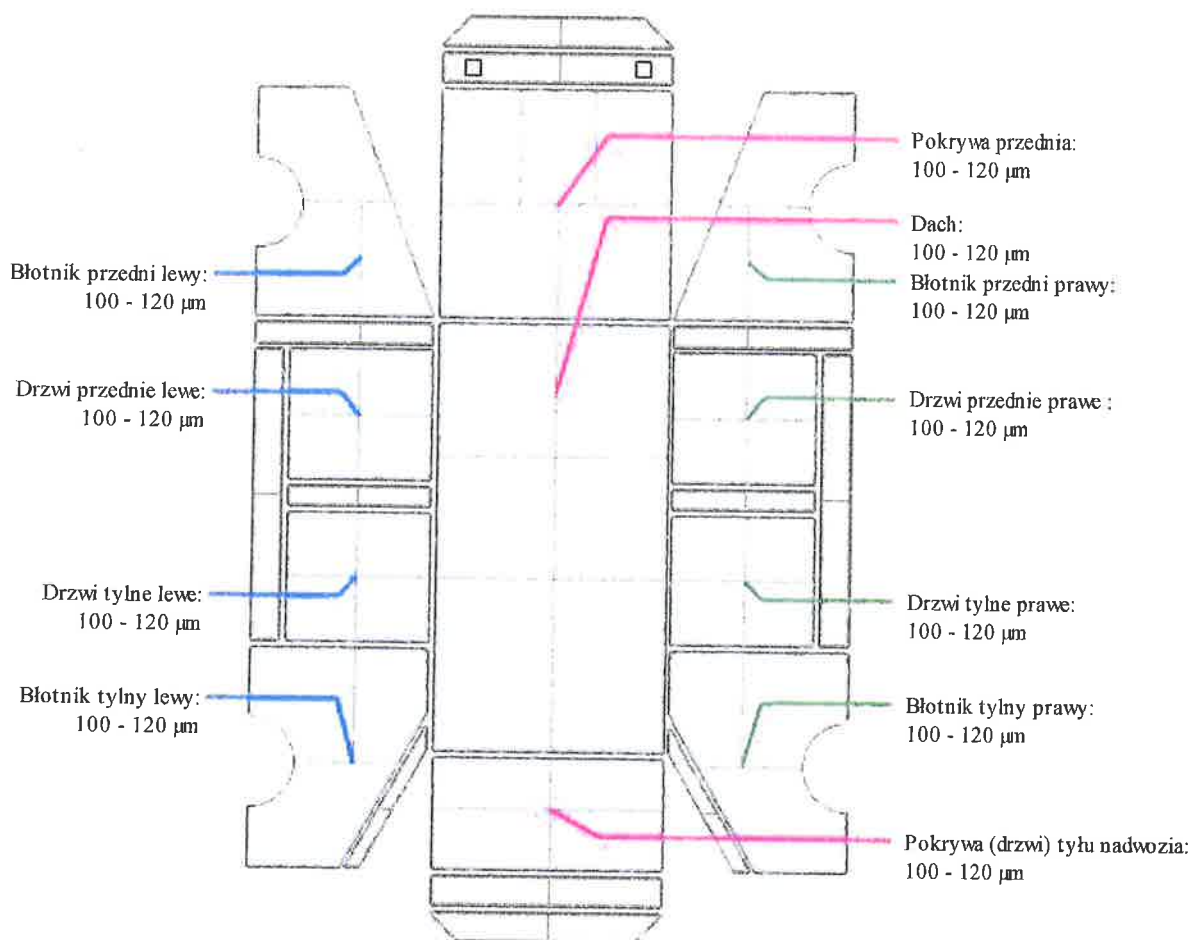
Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E3

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: WP 28993

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

**OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ**



RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY  
 Nr identyfik. Bazy Ministerstwa  
 Infrastruktury RS 001832  
 Certyfikat CC RZM nr 588  
 Maciej Stawicki

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2023

Marka: SKODA

Model: Octavia 1.9 TDI MR'01 E3

Wersja: Classic

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2003

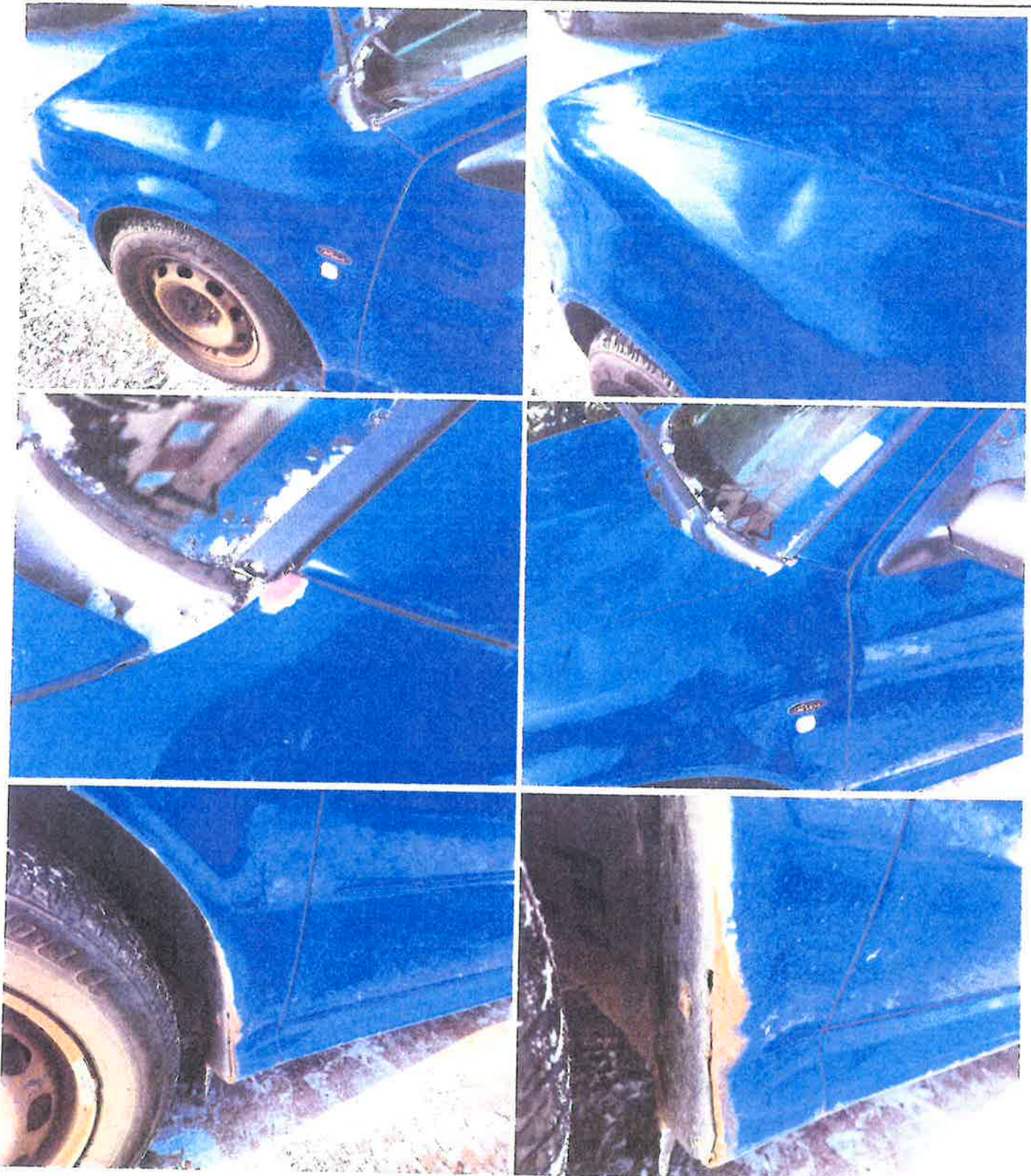
Nr rejestracyjny: WP 28993

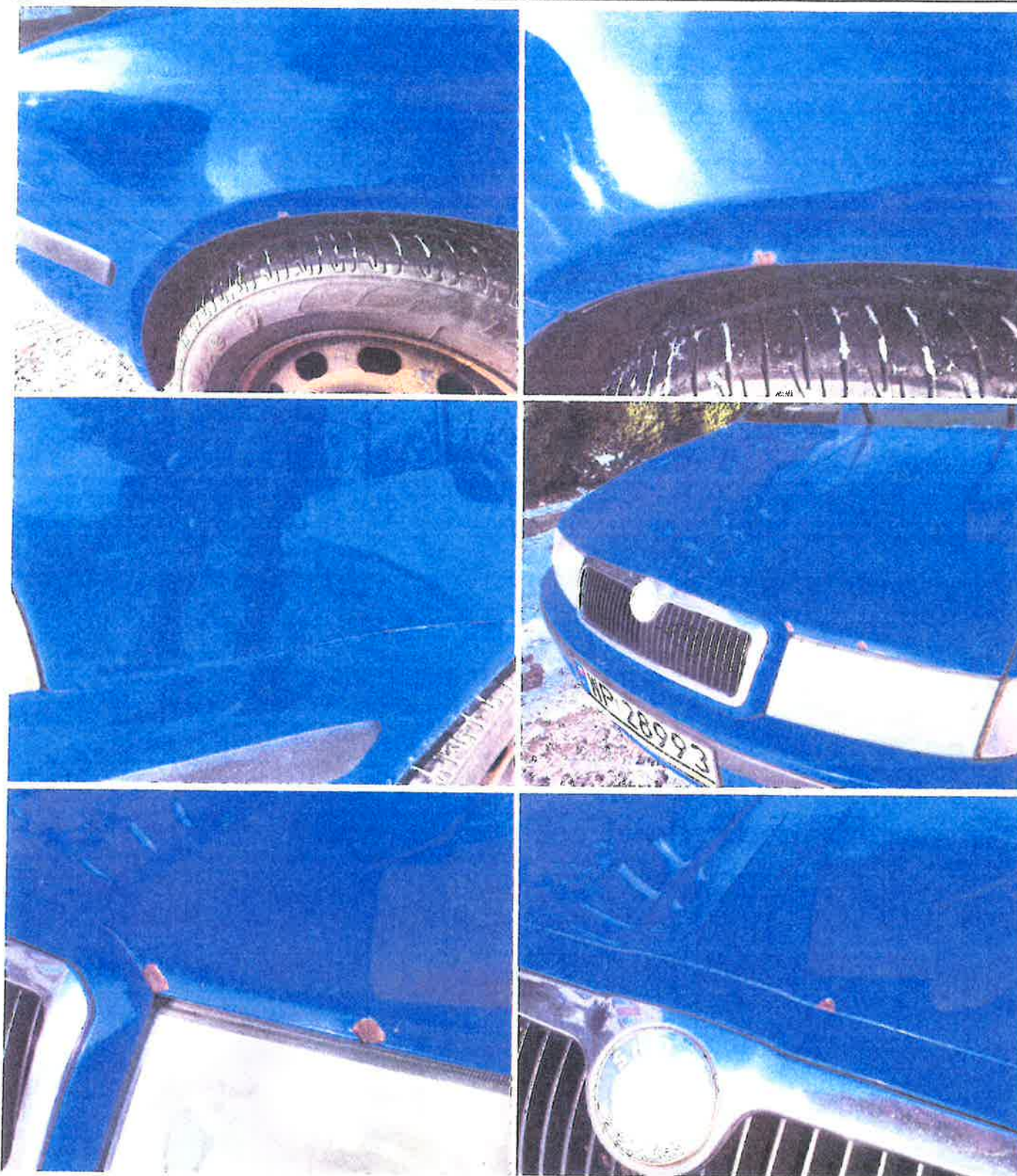


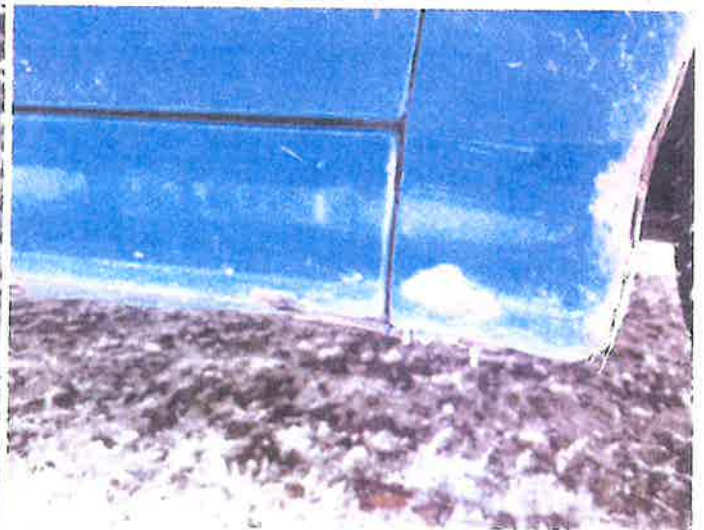
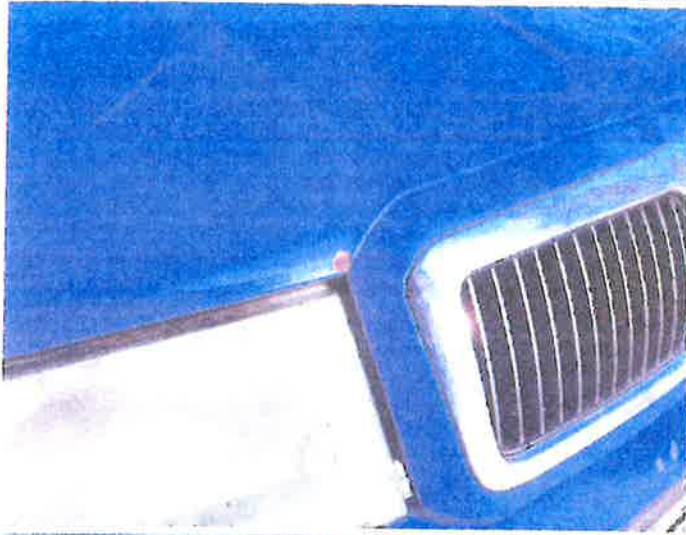














RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY  
Nr identyfik. Listy Ministerstwa  
Infrastruktury RS 001632  
Certyfikat OCR PZM nr 598  
*Maciej Stawicki*